

TAOTLUS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS

1. TAOTLEJA ANDMED

Nimi: . . **OÜ RannaMaja** . Reg nr 10708303.
Aadress: **.Tornimäe tn 5, Kesklinna LO Tallinn**
.....
Telefon: **.5132839** e-mail: **rannamaja@gmail.com.**

2. TAOTLETAVA PLANEERINGUALA ANDMED

Küla ja kinnistu nimi: . **Jäätma Valkla küla.**
Katastriüksuse tunnus: **35301:001:1739**
Kinnistu suurus: **35685.0 m².**
Maasihtotstarve: ☐ **x** maatulundusmaa ☐ elumumaa ☐ tootmismaa ☐ ärimaa
Olemasoleva olukorra kirjeldus: ☐ hoonestatud ☐ **x** hoonestamata ☐ vundament ☐
kõrghaljastus ☐ muu
(täpsustada)
.....
.....

3. PLANEERINGUGA TAOTLETAV

<input type="checkbox"/>	Krundipiiride muutmine
	Maa-ala kruntideks jagamine
<input type="checkbox"/>	Sihtotstarbe muutmine
X	Ehitusõiguse <u>määramine</u>/muutmine

Selgitus: (kavandatud sihtotstarve, uushoonestuse kirjeldus, kruntide suurus ja arv jne) .

Elumumaa; **krundi pindala 35685,0 m², ehitusõigus: üksikelamu ja 4 abihoonet.**

Lisainformatsioon (nt kaitseala valitseja seisukoht, muu oluline
info).

4. KINNISTU OMANIKE ANDMED

Omaniku nimi ja kontaktandmed (täita juhul kui erineb taotleja andmetest).
... **Gunnar Kuulpak (isikukood 37608160275)** .gunnar.kuulpak@gmail.com
Telefon: 56566404.

5. LISANÕUDED

Taotlusele lisada lahendusskeem planeeringuga kavandatavast.

Lahendusskeem esitada krundiplaanil või aluskaardil, millel näidata orienteeruvad hoonestusalad, kavandatav hoonete korruselisus ning vajadusel muud hoonestuse eripära kajastavad parameetrid.

6. MÄRKUSED

Käesoleva taotluse esitamisega kinnitab taotleja, et on teadlik:

- 1) Planeerimisseaduse § 130 kohaselt tuleb taotlejal sõlmida kohaliku omavalitsusega leping detailplaneeringu koostamise korraldamise üleandmiseks ja rahastamiseks.
- 2) Kuusalu Vallavalitsus ei võta endale kohustusi rajada planeeritavale alale teid ja trasse ega hüvita detailplaneeringu elluviimiseks tehtavaid kulutusi.
- 3) Planeerimisseaduse § 139 lõike 2 kohaselt tuleb teha detailplaneeringu kehtestamise või kehtestamata jätmise otsus hiljemalt kolme aasta möödumisel detailplaneeringu algatamisest alates. Juhul kui algatamisest on möödunud üle kolme aasta, on kohalikul omavalitsusel õigus lõpetada algatatud detailplaneeringu menetlus.

7. KÄESOLEVAGA KINNITAN, ET OLEN NÕUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE FINANTSEERIMISEGA NING VASTUTAN DETAILPLANEERINGUS TOODUD KOHUSTUSTE TÄITMISE JA ESITATUD ANDMETE JA DOKUMENTIDE KORREKTSUSE EEST.

Nimi: **OÜ RannaMaja**

Isikukood/registrikood: **10708303**

Allkiri

Kuupäev . **03.09.2024**